



Na osnovu člana 22 Statuta Brčko distrikta BiH – prečišćeni tekst („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj 2/10), člana 40 Zakona o prostornom planiranju i građenju („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, brojevi: 29/08, 18/07, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20 i 40/20), člana 64 Poslovnika o radu Skupštine Brčko distrikta BiH („Službeni glasnik Brčko distrikta BiH“, broj 54/18 - prečišćeni tekst i brojevi: 17/20 i 24/20) i Prijedloga odluke Vlade Brčko distrikta BiH broj predmeta: 22-001610/17, broj akta: 01.11-0323SR-020/24 od 24. 1. 2024. godine, Skupština Brčko distrikta BiH, na II nastavku 55. redovne sjednice održanom 28. februara 2024. godine, donosi

O D L U K U

o usvajanju Regulacionog plana „Kolobara II“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine

Član 1

Usvaja se Regulacioni plan „Kolobara II“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.

Član 2

Sastavni dio ove odluke čini Regulacioni plan „Kolobara II“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine, koji sadrži:

I/ OPĆI DIO

II/ TEKSTUALNI DIO PLANA

1. IZVOD IZ PROSTORNO-PLANSKE DOKUMENTACIJE VIŠEG REDA
2. ANALIZA POSTOJEĆEG STANJA
3. ANALIZA I OCJENA STANJA
4. KONCEPT UREĐENJA I IZGRADNJE PROSTORNE CJELINE
5. ODLUKA O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA

III/ GRAFIČKI DIO PLANA

01 Izvod iz plana višeg reda	1:5000
02 Snimak postojećeg stanja	1:1000
03 Postojeća namjena površina	1:1000
04 Model prostorne organizacije	1:1000
04a Planirana namjena površina	1:1000
05 Plan parcelacije	1:1000
06 Plan građevinskih i regulacionih linija	1:1000
07 Plan saobraćaja	1:1000
08 Plan hortikulturnog uređenja	1:1000
09 Plan komunalne infrastrukture	1:1000
10 Plan energetske infrastrukture	1:1000

IV/ STRUČNA OBRAZLOŽENJA

Član 3

Regulacioni plan „Kolobara II“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine je izradila „IPSA INSTITUT“ d. o. o. Sarajevo.

Član 4

Regulacioni plan je osnov za izdavanje lokacijskih uslova, za parcelaciju građevinskog zemljišta kao i sve druge planom predviđene intervencije u obuhvatu Regulacionog plana „Kolobara II“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.

Član 5

Regulacioni plan „Kolobara II“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine se izlaže na stalni javni uvid u Odjeljenju za prostorno planiranje i imovinskopravne poslove Vlade Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

Član 6

Stupanjem na snagu ove odluke prestaju da važe ranije doneseni prostorno-planski dokumenti za predmetni obuhvat ukoliko postoje, a koji nisu u skladu s ovim regulacionim planom „Kolobara II“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.

Član 7

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i bit će objavljena u Službenom glasniku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

Broj: 01-02-1148/24

Brčko, 28. 2. 2024. godine

**PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE BRČKO DISTRIKTA BiH
mr. sci. Siniša Milić**